



gemeente
BORSELE

REDACTIE BORSELS BULLETIN

Tel. (0113) 238383
E-mail: publicatie@borsele.nl
Redactie gemeenteraad
raadsgriffier, Tel. (0113) 238440

GEMEENTE BORSELE

Gemeenteraad, college van burgemeester en wethouders, commissie bezwaarschriften.
Postadres: Postbus 1, 4450 AA Heinkenszand.
Bezoekadres: Stenevate 10,
4451 KB Heinkenszand.
Tel. +14 0113, fax (0113) 561385

OPENINGSTIJDEN GEMEENTEHUIS

Maandag 08.30 uur - 17.30 uur
Dinsdag 08.30 uur - 16.30 uur
Woensdag 08.30 uur - 17.30 uur
Donderdag 08.30 uur - 20.00 uur
Vrijdag 08.30 uur - 12.30 uur

Team Burgerzaken werkt alleen op afspraak
Maak een afspraak via www.borsele.nl
of telefonisch 0113-238383

E-mail: info@borsele.nl
Website: www.borsele.nl
Twitter: [@gemeenteborsele](https://twitter.com/gemeenteborsele)

BEKENDMAKING WET BASISREGISTRATIE PERSONEN (BRP)

Besluit ambtshalve wijziging adresgegevens

Uit onderzoek van team Burgerzaken van de gemeente Borsele is gebleken dat onderstaande persoon niet meer woont op het adres waar hij volgens de basisregistratie personen staat ingeschreven.

Het college heeft besloten de bijhouding van de persoonslijst van deze persoon op te schorten. Dat betekent dat hij daardoor niet meer op dat adres staat ingeschreven. De betrokken persoon is verplicht tot het doen van aangifte van verblijf en adres of adreswijziging.

Het betreft: M.R. Aziz 19-05-1974.

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na datum van publicatie gemotiveerd bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Borsele, Postbus 1, 4450 AA Heinkenszand. Vermeld hierin uw naam en adres, dagtekening, het besluit waar u bezwaar tegen maakt en de gronden van het bezwaar.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met team Burgerzaken, telefoonnummer 0113-238441 of via burgerzaken@borsele.nl.

Wij publiceren onze omgevingsvergunningen digitaal. Onze publicaties vindt u op www.officiëlebekendmakingen.nl. De zoekdienst van officiële bekendmakingen beschikt over een attenderingsfunctie. Hiermee kunt u een zoekvraag laten registreren. U krijgt vervolgens een e-mail als er nieuwe publicaties verschijnen die aan uw zoekvraag voldoen. Kijk voor meer informatie op www.officiëlebekendmakingen.nl.

BORSELE ZWERFFIETSEN KRIJGEN TWEDE LEVEN VIA SLEUTELN AAN VERMOGEN

Regelmatig komt het voor dat 'zwerffietsen' uit de gemeente Borsele niet worden opgehaald door de eigenaar. Deze fietsen krijgen vanaf nu een tweede leven bij kinderen uit gezinnen met geldzorgen in de Oosterschelderegio. Daarvoor worden de fietsen eerst opgeknapt door medewerkers van de sociale onderneming Sleutelen Aan Vermogen (SAV) in Goes.

Wethouder Marga van de Plasse: "als gemeente vinden we het belangrijk om bij te dragen aan een zinvolle werkplek of een opstap naar de reguliere arbeidsmarkt zoals bij de sociale onderneming SAV. Want het is voor iedereen belangrijk om een werkplek te hebben waar je het naar je zin hebt en je talenten kan inzetten. Nadat de medewerkers van SAV de fietsen hebben opgeknapt,

komen ze via Stichting Leergeld terecht bij kinderen uit gezinnen met geldzorgen in de Oosterschelderegio. Door hen onder andere een fiets te geven, zorgt de stichting dat deze kinderen dezelfde kansen krijgen als leeftijdsgenoten. Een betere bestemming voor deze fietsen kan ik niet bedenken. We vinden het heel belangrijk dat iedereen kan meedoen en we zijn blij dat we hier op deze manier een steentje aan bij kunnen dragen!"

Een tweede leven voor zwerffietsen

Heeft u ook een fiets staan die u niet meer gebruikt en wilt u die ook via SAV aan een kind geven dat opgroeit met geldzorgen? Neem dan contact op met de gemeente Borsele via 0113-238383. Dan zorgen wij dat de fiets bij SAV terecht komt.



Wethouder Marga van de Plasse overhandigde SAV donderdag 6 juli de eerste zeven fietsen en krijgt een rondleiding bij het bedrijf aan de Houtkade in Goes.

ZOMERACTIVITEIT SENIOENRAAD OP 27 JULI: RIT MET DE STOOMTREIN VANUIT GOES

Seniorenraad Borsele organiseert in de zomermaanden weer een aantal leuke activiteiten voor Borsele senioren. Donderdag 27 juli maken we een rit met de stoomtrein vanuit Goes. Gaat u gezellig mee?

In de stoomtrein beleef je een treinreis zoals die begin vorige eeuw was. De reis zelf is al een belevenis, maar we gaan natuurlijk ook ergens naar toe! In Hoedekenskerke genieten we van een drankje en iets lekkers. Daarna bezoeken we 't Winkeltje van Wullempje, een van de oudste pandjes van het dorp. Dit winkelmuseumje laat zien hoe mensen jaren geleden leefden en werkten.

Gaat u mee met deze reis terug in de tijd?

We verzamelen om 12.30 uur op het terrein van de Stoomtrein (Albert Plesmanweg 23 in Goes). Deelnemen aan deze activiteit kost 13 euro inclusief consumpties.

Aanmelden kan tot 19 juli via www.vrijwilligershuis.nl of 0113-311999. Op onze website vindt u het hele zomeractiviteitenprogramma. Heeft u nog vragen? Neem gerust contact op met het VrijwilligersHuis.



RAADSBIJEENKOMSTEN

De raad is met zomerreces. De eerstvolgende raadsbijeenkomst vindt plaats op donderdag 7 september 2023.

ACTIVITEITENPROGRAMMA BORSELE SPRINTER JULI

Woont u in de gemeente Borsele en vindt u het leuk om samen dingen te ondernemen? De Borsele Sprinter haalt u op en brengt u thuis. Bij elke activiteit staat vermeld wat bij de prijs is inbegrepen (inclusief) en wat niet (exclusief).

Dinsdag 18 juli, 10.30 - 17.30 uur

Historische markt, Veere
Neemt u een lunchpakket mee!

Kosten: € 15,00 incl. koffie/thee en lekkers

Woensdag 19 juli, 10.00 - 17.30 uur

Bezoek Antwerpen met watertaxi vanaf Lillo - Steenplein, Antwerpen
Niet rolstoeltoegankelijk!

Kosten: € 27,50 incl. watertaxi, koffie/thee en lekkers *Speciale prijs!*

Donderdag 20 juli, 10.30 - 17.30 uur

Bezoek Breskens met pannenkoekenlunch, Elsje Fiederelsje
Geen invaliden-, wel breed toilet!

Kosten: € 19,00 excl. pannenkoekenlunch; incl. koffie/thee en lekkers

Zaterdag 22 juli, 15.30 - 20.30 uur

Driegangenmenu, Grieks restaurant Neos, Goes
Geen invalidentoilet!

Kosten: € 26,00 incl. driegangenmenu; excl. drinken

Dinsdag 25 juli, 11.00 - 17.30 uur

Rondvaart Portaal van Vlaanderen door kanaal van Terneuzen naar Gent
Neemt u een lunchpakket mee!

Kosten: € 33,00 incl. rondvaart, koffie/thee en lekkers *Speciale prijs!*

Woensdag 26 juli, 10.30 - 15.30 uur

Lunch Restaurant Paviljoen De Meerkoet, Wolphaartsdijk

Kosten € 6,50 excl. lunch en drinken

Vrijdag 28 juli, 10.30 - 16.00 uur

Mossellunch bij Brasserie Smits, Wemeldinge

Kosten: € 29,00 incl. mossellunch; excl. drinken

Maandag 31 juli, 15.00 - 21.00 uur

Driegangenmenu 60+ avond in restaurant 't Raedhuys, Hoogerheide

Kosten: € 33,00 incl. driegangenmenu; excl. drinken

Aanmelden en SprinterNieuws opvragen

Een uitgebreide beschrijving van de activiteiten vindt u in het SprinterNieuws en op onze website www.borselersprinter.nl.

Om het SprinterNieuws te ontvangen of u aan te melden voor de ritten kunt u op maandag-woensdagmorgen tussen 09.00 en 11.00 uur contact opnemen via telefoonnummer 06-52560982.



VRIJWILLIGERSHUIS
gemeente Borsele

ONZE DIENSTEN BLIJVEN HETZELFDE:

BESLUITENLIJST RAADSVERGADERING 29 JUNI 2023

- 1 Opening**
De heer De Kraker is afwezig. Raadsgriffier De Vree is afwezig en wordt vervangen door plaatsvervangend griffier Grim.
- 2 Spreekrecht publieke tribune**
Van het spreekrecht wordt geen gebruik gemaakt.
- 3 Vaststelling van de agenda/Orde van de vergadering**
Bij hoofdelijke stemming brengt de heer Schenk als eerste zijn stem uit.
- 4 Ingekomen stukken/Klankbordgroepen**
Mevrouw Koeleman geeft een terugkoppeling van de vergadering van de raadsklankbordgroep Governance 'inkoop jeugdhulp' van 19 juni 2023.
Mevrouw Van de Ree geeft een resumé van de vergadering van de raads werkgroep Bestuurlijke Vernieuwing van 26 juni 2023.
- 5 Voorstel tot het uiten van wensen en bedenkingen ten aanzien van het voorgenomen collegebesluit om een ‘beheersorganisatie havengebied Vlissingen/Borsele’ op te richten (portefeuille burgemeester Dijksterhuis)**
De raad besluit om:
1. Kennis te nemen van het voorgenomen besluit van het college van burgemeester en wethouders om een ‘beheersorganisatie havengebied Vlissingen/Borsele’ op te richten.
2. Kennis te nemen van de verschillende onderdelen van de ‘beheersorganisatie havengebied Vlissingen/Borsele’.
3. Te verklaren in de gelegenheid te zijn gesteld om zijn eventuele wensen en bedenkingen te uiten over het voorgenomen collegebesluit om een ‘beheersorganisatie havengebied Vlissingen/Borsele’ op te richten.
- 6 Voorstel om kennis te nemen van de Regio Deal North Sea Port District – ‘Op de grens van kracht en kwetsbaarheid’ (portefeuille burgemeester Dijksterhuis en wethouder Weststrate)**
De raad besluit om:
1. Kennis te nemen van de ingediende projecten voor de Regio Deal;
2. Een investeringskrediet van maximaal € 425.000, waarvan € 212.500 voor rekening van Borsele komt, beschikbaar te stellen als cofinanciering voor het project Motoriekroute;
3. Een krediet van maximaal € 100.000 beschikbaar te stellen als cofinanciering voor het project KlompenLAB;
4. Een krediet van maximaal € 4.200.000, waarvan € 2.100.000 voor rekening van Borsele komt, beschikbaar te stellen als cofinanciering voor het project Koppelingsgebied;
5. Een krediet van maximaal € 275.000 beschikbaar te stellen voor de benodigde capaciteit voor het project Kerngezond Borsele voor de komende 4 jaar.
6. Een krediet van maximaal € 4.700.000 beschikbaar te stellen voor de versnelde uitvoering van de, door uw raad op 7 juli 2022 vastgestelde Groenstructuurplannen van de vier Sloeranddorpen. Hiervan komt de helft à € 2.350.000 voor rekening van Borsele.
- 7 Voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan “Oostgaarde, gedeelte Magnoliastraat-Vuurdoornstraat, 2023” (portefeuille wethouder Weststrate)**
De raad besluit:
1. het bestemmingsplan “Oostgaarde, gedeelte Magnoliastraat-Vuurdoornstraat, 2023” (NL.IMRO.0654.BPGPMSVS2023-0003) vast te stellen;
2. op basis van de Basisregistratie Grootchalige Topografie de bijbehorende ondergrond vast te stellen, zoals deze op het moment van dit te nemen besluit geldt;
3. geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12, lid 1 Wro, aangezien dit in casu niet vereist is.
- 8 Voorstel tot het instemmen met het verhogen van het krediet voor de realisatie van een nieuw scoutinggebouw aan ’t Dijkje in Heinkensand (portefeuille wethouder Weststrate)**
De raad besluit:
1. Het investeringskrediet voor de realisatie van een nieuw scoutinggebouw aan ’t Dijkje in Heinkensand te verhogen met € 71.000, waarvan een gedeelte van € 55.000 voor rekening van de gemeente komt;
2. De structurele last voor het nieuwe scoutinggebouw te verhogen met € 3.000 per jaar en de dekking hiervan mee te nemen in de kadernota 2024-2027.
- 9 Voorstel tot het instemmen met prioritering woningbouwplannen in de gemeente Borsele (portefeuille wethouder Weststrate)**
Besluit
Het door het CDA en D66 ingediende amendement wordt unaniem aangenomen. Het besluit van de raad luidt daarmee als volgt:
De raad besluit om, zoals nader toegelicht in dit voorstel, de volgende prioritering voor (potentiële) woningbouwplannen vast te stellen:
1. Plannen waarvoor de voorbereiding/ procedure al loopt.
2. Project flexwonen.
3. Plannen van particulieren voor herstructurerings- en inbreidingslocaties.
4. Uitbreidingsplannen waarvan het flexwonen onderdeel uitmaakt.
5. Plannen in de dragende kernen Heinkensand en ’s-Gravenpolder.
6. Plannen in de overige dorpen.

- Daarnaast besluit de raad:
7. Geen prioriteit te geven aan het realiseren van een Tiny house-project. Dit houdt in dat wij hiervoor op dit moment geen ambtelijke capaciteit voor vrijmaken en geen gemeentegrondbeschikbaar stellen.
 8. Ons college de ruimte te geven om wenselijke bijzondere woonvormen met voorrang op te pakken. Dit kan een doorkruising van de prioriteitstelling zoals genoemd onder de punten 3 tot en met 6 betekenen.
 9. In principe geen medewerking te verlenen aan initiatieven voor de realisatie van koopwoningen in de categorie klein wonen.
 10. Met name in te zetten op doorstroming maar wel onderzoeken welke stimuleringsmaatregelen er ingezet kunnen worden bovenop de starterslening om starters een betere kans te geven op een bestaande woning en dit terug te koppelen aan de raad;
 11. Ruimte te bieden aan maatwerkoplossingen voor initiatieven van particulieren, ontwikkelaars en de woningbouwcorporatie die een kwalitatieve bijdrage leveren aan de kans voor starters op de woningmarkt;
 12. Woningssplitsing – onder door ons college nader te stellen voorwaarden - mogelijk te maken.
 13. In principe Beveland Wonen te laten bepalen wat er nodig is aan aanbod van sociale huurwoningen. Graadmeter voor de gemeente of er al dan niet voldoende sociale huurwoningen beschikbaar zijn, zijn de wachttijden die mensen hebben voordat zij in aanmerking komen voor een sociale huurwoning.

10 Voorstel tot het instemmen met een eerste aanvulling van het krediet voor de eerste fase van de Gebiedsgerichte Aanpak Borsele-Oost (portefeuille wethouder Witkam)

- De raad besluit:
1. Het investeringskrediet voor de 1e fase van de GGA-Borsele-Oost te verhogen met € 130.000, waarvan een bedrag van € 125.000 voor rekening van de gemeente komt.
 2. Kennis te nemen het feit dat wij in de raadsvergadering van 7 december 2023 een verdere verhoging van het krediet ter besluitvorming aan u voorleggen.
 3. De structurele last voor de 1e fase van de GGA Borsele-Oost te verhogen met € 9.000per jaar en de dekking hiervan mee te nemen in de kadernota 2024-2027 en de verdere verhoging van het krediet als PM mee te nemen in de kadernota.
 4. In te stemmen met financiële consequenties die voortvloeien uit de kavelruil die wij zijn aangegaan, mede ten behoeve van de grondaankoop voor de nieuwe randweg

11 Voorstel inzake de zienswijzen over de financiële stukken van diverse gemeenschappelijke regelingen (alle portefeuillehouders)

- De raad besluit:
1. De navolgende zienswijzen in te dienen over de begroting 2024 van:
 - a. De Veiligheidsregio Zeeland:
 - I. Het AB verzoeken de benodigde € 788.000 als totaal van de mutaties bovenop de VZG-richtlijn 2024 uit de programmabegroting te halen en deze inzichtelijk te maken in de eerste begrotingswijziging 2024.
 - II. Na deze aanpassing - onder voorbehoud dat het nog te ontvangen procesvoorstel naar aanleiding van de voorgestelde gewijzigde verdeling van de gemeente bijdragen geen gevolgen heeft voor de hoogte van de in dit voorstel genoemde bedragen - in te stemmen met de programmabegroting 2024.
 - b. Het Openbaar Lichaam Afvalstoffenverwijdering Zeeland: Het AB verzoeken om een onderbouwing te geven van de in de toekomst te plegen investeringen in de milieustraten.
 - c. De Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland zijnde: een positieve zienswijze.
 - d. De Gemeenschappelijke regeling Samenwerking De Bevelanden: een positieve zienswijze.
 - e. De Gemeenschappelijke regeling De Betho: een positieve zienswijze.
 - f. De Gemeenschappelijke Regeling Belastingssamenwerking Sabewa Zeeland: een positieve zienswijze.
 - g. Het Samenwerkingsverband Welzijnszorg Oosterschelderegio:
 - I. Instemmen met de begroting 2024 behalve voor het programma ‘Uitvoering Wmo’, onderdeel Hulpmiddelen.
 - II. Het AB verzoeken de geraamde lasten 2023 en 2024 voor hulpmiddelen aan te passen aan de hand van de consumentenprijsindex over maart 2023 ter grootte van 4,4%.
 - III. Het AB verzoeken maatregelen te nemen om mogelijke overschrijding van de VZG-richtlijn vanaf boekjaar 2025 te voorkomen.
 - h. De Zeeuwse Muziekschool:
 - I. Niet instemmen met de procedure van het AB van de MZ tot het indienen van zienwijzen en de voorgestelde datum van vaststelling.
 - II. Het AB van de MZ oproepen de begroting 2024 en meerjarenraming 2025– 2027 sluitend te maken door middel van het opnemen van een taakstelling in plaats van een structurele onttrekking aan de reserve ‘Activiteiten’.
 - III. Het AB van de MZ oproepen om de uitwerking van de taakstelling uiterlijk 15 juli 2023 toe te zenden aan de deel-

- nemende gemeenten; deze niet gepaard te laten gaan met een gewijzigde begroting 2024; de stand van de algemene reserve juist weer te geven; de paragraaf ‘weerstandsvermogen en risicobeheersing’ te concretiseren en in de eerste begrotingswijziging 2024 te heroverwegen een aangepaste VZG-richtlijn te volgen.
- IV. Het AB van de MZ oproepen een herstelplan voor 2024 in te dienen.
- i. Regionaal Bureau Leerlingzaken Oosterschelderegio: een positieve zienswijze.
- j. Gemeenschappelijke Gezondheidsdienst Zeeland: een positieve zienswijze.
2. De navolgende zienswijzen in te dienen over de begrotingswijzigingen van:
 - a. De Veiligheidsregio Zeeland: een positieve zienswijze over de eerste begrotingswijziging 2023.
 - b. Het Openbaar Lichaam Afvalstoffenverwijdering Zeeland: een positieve zienswijze over de eerste begrotingswijziging 2023.
 - c. De Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland: een positieve zienswijze over de eerste begrotingswijziging 2023.
 - d. De Gemeenschappelijke regeling Samenwerking De Bevelanden: een positieve zienswijze over de tweede begrotingswijziging 2023.
 - e. De Gemeenschappelijke regeling Samenwerking De Bevelanden: een positieve zienswijze over de eerste begrotingswijziging 2024.
 - f. De Gemeenschappelijke Regeling Belastingssamenwerking Sabewa Zeeland: een positieve zienswijze over de eerste begrotingswijziging 2023.
 - g. Het Samenwerkingsverband Welzijnszorg Oosterschelderegio: een positieve zienswijze over de tweede begrotingswijziging 2023.
 - h. De Zeeuwse Muziekschool inzake de eerste begrotingswijziging 2023:
 - I. Niet instemmen met de procedure van het AB van de MZ tot het indienen van zienwijzen en de voorgestelde datum van vaststelling.
 - II. Instemmen met het verwerken van de aangepaste VZG-richtlijn.
 - III. Het AB van de MZ oproepen het negatieve rekeningresultaat 2022 eerst in minder te brengen op het eigen vermogen; vervolgens het negatieve rekeningresultaat 2022 aanzuiveren met een eenmalige verhoogde deelnemersbijdrage van € 135.396.
 - IV. Niet instemmen met het ten laste brengen van het verwachte tekort over 2023 van € 435.060 via een onttrekking aan de reserve ‘Activiteiten’; in plaats daarvan de deelnemersbijdrage eenmalig te verhogen met een bedrag van €435.060.
 - V. Aan het AB van de MZ het signaal af geven dat het niet acceptabel is dat deelnemende gemeenteraden pas op een erg laat tijdstip zijn geïnformeerd over het ontstane significante tekort.
 - VI. Het AB van de MZ opdragen dat beheermaatregelen worden genomen en dat deze ook geborgd worden binnen de planning-en-controlcyclus.
 - i. Regionaal Bureau Leerlingzaken Oosterschelderegio: een positieve zienswijze over de eerste begrotingswijziging 2023.
 - j. Gemeenschappelijke Gezondheidsdienst Zeeland: een positieve zienswijze over de vierde begrotingswijziging 2023, inzake de resultaatbestemming van het onderdeel Inkooporganisatie Jeugdhulp Zeeland, zijnde € 341.028 positief voor Borsele.
3. Geen zienswijzen in te dienen over de jaarstukken 2022 van de GR-en.
4. De financiële consequenties van de begrotingen 2024, te weten € 1,6 miljoen nadelig, te verwerken in de kadernota 2024-2027.
5. De financiële consequenties van de begrotingswijzigingen 2023, te weten € 614.000 nadelig, ten laste te brengen van het algemeen weerstandsvermogen.

12 Vragenuurtje

De heer Sandee merkt op dat het moeilijk te begrijpen is in tijden van grote woningnood: huizen die maanden of soms zelfs jaren leegstaan. Volgens het CBS stonden in 2022 60.000 woningen langer dan een jaar leeg. Is er in de gemeente Borsele zicht op leegstand? Om hoeveel woningen gaat het en doet Borsele daar actief iets mee?

Wethouder Weststrate antwoordt dat het leegstandspercentage in de gemeente Borsele op dit moment rond de 4 procent ligt. De laatste jaren schommelt het ook rond dat percentage. Grofweg komt het er op neer dat 400 van de 10.000 woningen leegstaan. Voor een goede balans op de woningmarkt is minimaal een percentage van 2 nodig; voor de zogeheten frictieleegstand. In de raad is eertijds aangegeven dat als het percentage boven 6 komt er geanticipeerd moet worden. Alles overziend zit Borsele met 4 procent op een gepast percentage aan leegstand.

13 Sluiting